



Öffentlicher Teil
23.03.2022

Verhandlungsschrift

Über die Sitzung des **Gemeinderates**

Datum der Sitzung: Mittwoch dem 23. März 2022
Ort der Sitzung: Gemeindeamt Maria Lanzendorf, Hauptstraße 14
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr
Ende der Sitzung: 20.25 Uhr

Die Einladung erfolgte am 17.03.2022 durch E-Mail.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Mag. Peter M. Wolf

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Vizebgm. Dr. Lampert Christoph | 2. GGR. Vitecek Gerlinde |
| 3. GGR. Schuster Christian | 4. GGR. Kramreither Nicole, MA |
| 5. GGR. Hopp Gerald | 6. GGR. Lippl Michael |
| 7. GR. Cech Thomas | 8. GR. Zolcher Eva |
| 9. GR. Tobes Helmut | 10. GR. Kogl Christian |
| 11. GR. Angetter Ewald | 12. GR. Kramreither Christian, BA |
| 13. GR. Bräuer Erwin | 14. GR. Steindl Claudia |
| 15. GR. Raidl Hermann | 16. GR. Roth Cornelia |
| 17. GR. Madl Dagmar | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Ing. Thomas Pokernus (Schriftführer)

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| 1. GR. Rohrhan Robert | 2. GR. Riha Katharina |
| 3. GR. Machan Fabian | |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- 1.

Vorsitzender BGM Mag. Peter Wolf

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- Pkt.1) Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 16.02.2022
- Pkt.2) Bericht des Prüfungsausschusses
- Pkt.3) Rechnungsabschluss 2021
- Pkt.4) Subventionen
- Pkt.5) Bewilligung von Ausgaben
- Pkt.6) Vereinbarung Übernahme Wiener Straße
- Pkt.7) „Raus aus dem Öl“ - Vereinbarung
- Pkt.8) Allfälliges

Verlauf der Sitzung

BürgerInnenfragestunde

Öffentlicher Teil

Pkt. 1.) Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 16.02.2022

Eine Kopie des Protokolls der Sitzung vom 16. Februar 2022 wurde den Gemeinderäten(innen) zur Begutachtung zugesendet. Stellungnahmen wurden eingearbeitet.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf genehmigt das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 16. Februar 2022.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 2.) Bericht des Prüfungsausschusses

Am 02. März 2022 wurde der Rechnungsabschluss 2021 durch den Prüfungsausschuss geprüft. Obmann GR Hermann Raidl berichtet.

Pkt. 3.) Rechnungsabschluss 2021

Sachverhalt:

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses 2021 lag in der Zeit vom 25.02.2022 bis 11.03.2022 während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf, und war auch auf der Homepage zur Einsicht bereitgestellt. Von der Bevölkerung wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Der Rechnungsabschluss 2021 wurde durch den Prüfungsausschuss am 02.03.2022 geprüft.

Der Rechnungsabschluss der Gemeinde Maria Lanzendorf schließt mit folgenden Summen:

		Mittelaufbringung	Mittelverwendung
1. Ergebnishaushalt	EUR	4.759.564,44	4.705.821,99
2. Finanzierungshaushalt	EUR	7.534.384,38	6.692.513,78

Der Ergebnishaushalt ergibt ein Plus von € 55.225,79

Der Finanzierungshaushalt ergibt ein Plus von € 841.870,60.

Im Jahr 2021 wurden € 14.843,14 aus Rücklagen entnommen und € 378.325,63 an die Rücklagen zugewiesen.

Gemäß § 84 Nö GO 1973 und § 69 Abs 4 und 69 a der NÖ Gemeindeordnung 1973, informiert der Bürgermeister über die neu getätigten Finanzgeschäfte und berichtet über den Schuldenstand.

Bei folgenden Vermögenskonten ist die Nutzungsdauer abweichend der Nutzungsdauer lt. VRV

Konto	Bezeichnung	Nutzungsdauer lt. VRV	Abweichung
2/0060001/00189	Gebäude Zubau 2016	50,0	50,0
Vorliegender Anlagennachweis			
3/0060001/00307	Geschäftslokal	50,0	20,0
Erstbenützung 12.01.1988			
4/0420001/00001	örtl. Entwicklungskonzept	0,0	10,0
Entwicklungskonzept			
4/0440001/00355	2018	0,0	10,0
Softwareprogramm			

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt den Rechnungsabschluss 2021.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 4.) Subventionen

a) Pensionisten-Nachmittag im Gemeindesaal

Frau Sabine Lauer, ersucht stellvertretend für die Pensionisten Maria Lanzendorf (Dienstagtreffen) um Gewährung einer Subvention für das Jahr 2022.

2018, 2019 und 2020 wurden € 300,- subventioniert. 2021 gab es Corona bedingt keine Treffen.

Wortmeldungen: Schuster, Kramreither N., D. Madl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt eine Subvention für den Seniorentreff in der Höhe von € 300,- für das Jahr 2022 zu gewähren.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

b) Sozialhilfezentrum Frauenhaus Mödling

Mit Anschreiben vom 08.02.2022 ersucht das Sozialhilfezentrum Mödling um eine Subvention, um Frauen aus den Bezirken Mödling, Baden und Bruck an der Leitha, die häusliche Gewalt erleben müssen, mit ihren Kindern vorübergehend ein, für sie Schutz bringendes Zuhause sowie einen Wiedereinstieg in ein „normales“ Leben bieten zu können.

In den Jahren 2020 und 2021 wurde eine Subvention in der Höhe von € 200,-- gewährt.

Wortmeldungen: Schuster, Angetter, Lampert, Madl, Raidl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt eine Subvention für das Sozialhilfezentrum Frauenhaus Mödling in der Höhe von € 200,- für das Jahr 2022 zu gewähren.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

c) ARBÖ

Der ARBÖ Ortsklub 1217 Lanzendorf – Maria Lanzendorf ersucht für die Gestaltung von Veranstaltungen, Vorträge, etc. um eine Subvention für das Kalenderjahr 2022.

2020 und 2021 wurde keine Subvention beschlossen.

Wortmeldungen: Schuster

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt dem Subventionsansuchen des ARBÖ zuzustimmen.

Beschluss:

Für Stimmen: keine

Gegen Stimmen: 18

Enthaltungen: keine

d) Tierheim Brunn am Gebirge

Der Tierschutzverein Brunn am Gebirge versorgt seit einigen Jahren auch Tiere, die auf unserem Gemeindegebiet gefunden, zurückgelassen oder von der Behörde abgenommen werden. Der Verpächter des Tierheims hat die Pacht mit Beginn 2021 um das 3,5-fache erhöht und mit Ende 2022 eine weitere Erhöhung in Aussicht gestellt. Der Verein steht kurz davor, die finanziellen Mitteln für Strom, Gas, Pacht, etc. nicht mehr aufbringen zu können. Aus diesem Grund ersucht der Tierschutzverein um finanzielle Unterstützung.

Es wurde bisher noch keine Subvention beschlossen.

Wortmeldungen: Schuster, Lampert, Kramreither N., Angetter, Raidl, Madl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt eine Subvention für das Tierheim Brunn am Gebirge in der Höhe von € 100,- für das Jahr 2022 zu gewähren.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

e) Feriencamp Claudia Nowotny

Frau Claudia Nowotny bietet in den Sommerferien ein Feriencamp für Kinder in Lanzendorf an. Da auch Kinder aus Maria Lanzendorf teilnehmen können, bittet Frau Nowotny um eine Förderung in der Höhe von € 15 pro Kind.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt, dass Kinder aus Maria Lanzendorf die an dem Feriencamp teilnehmen, mit € 15,- pro Kind unterstützt werden.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

f) Fussballcamps SC Maria Lanzendorf

Der SC Maria Lanzendorf veranstaltet von 22. bis 26.08.2022 und von 29.08. bis 02.09.2022 am Sportplatz ein Fußballcamp. Geboten wird eine Betreuung von 08.00 Uhr bis 16.00 Uhr. Verpflegung und Betreuung durch erfahrene Trainer sind im Preis inkludiert. Um eine Teilnahme für Maria Lanzendorfer Kinder finanziell attraktiv darzustellen, ersucht der SC Maria Lanzendorf um finanzielle Unterstützung in Höhe von € 30,- pro Woche und pro „Maria Lanzendorfer Kind“ (nähere Beschreibung siehe versandte Sitzungsunterlagen). Die Buchhaltung erhält nach Abschluss der Camps eine Liste der Kinder.

Wortmeldungen: N. Kramreither, Schuster

1. Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt, die beim Fußballcamp des SC Maria Lanzendorf teilnehmenden Maria Lanzendorf Kinder mit € 30,- zu unterstützen.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

2. Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge, die beim Fußballcamp des SC Maria Lanzendorf teilnehmenden Flüchtlingskinder aus Maria Lanzendorf mit der Übernahme von 100% der Campkosten unterstützen.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

g) Theater Englisch Woche – Anneliese Kerschbaumer

Catherine Dolton, Ernst Tauscher und Anneliese Kerschbaumer bieten Betreuung unter dem Titel „Theater Englisch Spielen Natur Kreativ“ in der Woche vom 22. – 26.08.2022 für Kinder zwischen 5 und 14 Jahren an. Betreuungszeiten sind 9:00 -15:00 (zusätzlich gegen Vereinbarung auch Frühbetreuung (ab 7:45) bzw. Spätbetreuung (bis 16:30)). Die Kosten betragen € 160 (Geschwisterkinder mit € 10 Rabatt). Maximale Kinderzahl 20, Mindestanzahl 10 Kinder.

Im Jahr 2020 wurde eine Subvention in der Höhe von € 15,- pro Kind beschlossen.

Wortmeldungen:

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt, die bei der Theater Englisch Woche teilnehmenden Maria Lanzendorfer Kinder mit € 15,- zu unterstützen.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

h) Verein „1 Piece Each – Lanzendorf/Maria Lanzendorf – Die Müllsammler“

Der Verein 1 Piece Each Austria ersucht um eine finanzielle Förderung zur Unterstützung der ehrenamtlichen Tätigkeiten zum Wohle der Allgemeinheit und zum Schutz der Umwelt. 2021 konnten trotz Lockdowns mehrere Cleanups in Lanzendorf und Maria Lanzendorf durchgeführt werden.

Im Jahr 2020 wurde eine Subvention in der Höhe von € 100,-- beschlossen.

Wortmeldungen: Raidl, Madl, Kramreither N., Schuster, Lampert

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge den Verein „1 Piece Each“ mit € 100,- subventionieren. Die Vorlage von Rechnungen über den subventionierten Betrag sind vorzulegen.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 5.) Bewilligung von Ausgaben

a) Dachdeckerarbeiten

Dachdeckerarbeiten (Direktvergabe nach §46 BVergG2018)

Vergabevorschlag Ribarich Architekturbüro, nach sachlicher und rechnerischer Prüfung der Angebote an die Firma Holzbau Franz Kreiseder GmbH, Industriestraße 14, 2444 Seibersdorf, mit einer Angebotssumme von € 44.072,43,- zzgl. USt. (Kreiseder war auch Bestbieter bei der letztmaligen Kindergartenerweiterung). Gegenofferte Firma Hums und Firma Rambacher.

Beim Kulturhausprojekt ist die Gemeinde vorsteuerabzugsberechtigt und daher nur auf Nettobasis belastet.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beauftragt die Fa. Holzbau Franz Kreiseder GmbH mit den Dachdeckerarbeiten mit einer Auftragssumme von € 44.072,43, zur Berichtigung aus der allgemeinen Rücklage.

Beschluss:

Für Stimmen: 18 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

b) Fliesenlegerarbeiten

Fliesenlegerarbeiten (Direktvergabe nach §46 BVergG2018)

Vergabevorschlag Ribarich Architekturbüro, nach sachlicher und rechnerischer Prüfung der Angebote an die Firma Fliesen Plattig, Wiener Straße 47, 7053 Hornstein, mit einer Angebotssumme von € 55.733,19,- zzgl. USt. Gegenoffert Fa. Gebhardt.

Beim Kulturhausprojekt ist die Gemeinde vorsteuerabzugsberechtigt und daher nur auf Nettobasis belastet.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beauftragt die Fa. Fliesen Plattig mit den Fliesenlegerarbeiten mit einer Auftragssumme von € 55.733,19, zur Berichtigung aus der allgemeinen Rücklage.

Beschluss:

Für Stimmen: 18 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

c) Malerarbeiten

Malerarbeiten (Direktvergabe nach §46 BVergG2018)

Vergabevorschlag Ribarich Architekturbüro, nach sachlicher und rechnerischer Prüfung der Angebote an die Firma Maler Schmied GmbH, Austraße 1, 3500 Krems, mit einer Angebotssumme von € 16.759,56,- zzgl. USt. Gegenoffert Fa. Wutzlhofer und Fa. Petter.

Beim Kulturhausprojekt ist die Gemeinde vorsteuerabzugsberechtigt und daher nur auf Nettobasis belastet.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beauftragt die Fa. Maler Schmied AG mit den Malerarbeiten mit einer Auftragssumme von € 16.759,56, zur Berichtigung aus der allgemeinen Rücklage.

Beschluss:

Für Stimmen: 18 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

Pkt. 6.) Vereinbarung Übernahme Wiener Straße

Sachverhalt:

In langen Verhandlungen mit dem Land NÖ ist es der Gemeinde Maria Lanzendorf gelungen die Zustimmung des Lands NÖ zu erlangen, dass ein Teilstück der L 2003 von km 9,523 (Kreuzung B 11) bis km 10,189 (Kreisverkehr) als Landesstraße aufgelassen und durch die Gemeinde Maria Lanzendorf als Gemeindestraße in die Erhaltung und Verwaltung und somit ins Eigentum übernommen wird. Die Herstellung der Grundbuchsordnung erfolgt durch und auf Kosten des Landes NÖ. Es konnte für den künftigen Erhaltungsaufwand ein Pauschalbetrag vom Land NÖ in der Höhe von € 80.537,- vereinbart werden. Bei einer gemeinsamen Begehung zwischen dem Land NÖ und der Gemeinde wurden im gegenständlichen Straßenabschnitt keine Schäden durch Einbauten festgestellt werden.

Wortmeldungen: Raidl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt, dass die L 2003 von km 9,523 bis km 10,189 vom Land NÖ nach Auflassung als Landesstraße von der Gemeinde Maria Lanzendorf als Gemeindestraße in die Erhaltung und Verwaltung und somit ins Eigentum übernommen wird. Für den künftigen Erhaltungsaufwand erhält die Gemeinde Maria Lanzendorf einen einmaligen Pauschalbetrag in der Höhe von € 80.537, -- Die Herstellung der Grundbuchsordnung erfolgt durch das Land NÖ.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 7.) „Raus aus dem Öl“ – Vereinbarung

"Raus aus dem Öl" ist die Initiative des Landes Niederösterreich, mit der in Niederösterreich ÖlheizungsInnen zum Umstieg auf erneuerbare Energie motiviert werden sollen. Das gemeinsame Ziel des Landes und der „Raus-aus-dem-Öl“-Gemeinde ist es, jährlich 7 % der Ölheizungen im Gemeindegebiet auf erneuerbare Heizsysteme umzustellen.

Die Mitgliedschaft bringt diverse Vorteile, wie etwa einen „Erneuerbare-Wärme-Coach“ der kostenlos eine Veranstaltung mit Vortrag und Infostand durchführt. Auch zahlreiches Infomaterial wird bereitgestellt. Eine Auflistung der Vorteile findet sich unter:
<https://www.umweltgemeinde.at/vorteile-fuer-raus-aus-dem-oel-gemeinden>

Als „Raus aus dem Öl“-Gemeinde verpflichtet sich die Gemeinde zu:

- Benennung einer zuständigen Person für "Raus aus dem Öl"
- Ölausstieg bei kommunalen Gebäuden bis spätestens 2030
- Veranstaltung für BürgerInnen und laufende Aktivitäten: Die Gemeinde organisiert eine „Raus aus dem Öl“-Veranstaltung mit Vortrag und Infostand eines Erneuerbare-Wärme-Coaches unter Einbindung lokaler InstallateurInnen. Weiters setzt die

Gemeinde verschiedene Aktivitäten, um die BürgerInnen zu informieren und zur Teilnahme bzw. zum Heizungstausch zu motivieren.

- Bericht in den Gemeindemedien

Wortmeldungen: Kramreither N., Lampert, Raidl, Madl, Kogl, Steindl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt der Initiative des Landes NÖ „Raus aus dem Öl“-Gemeinde beizutreten. Als zuständige Person wird Christoph Lampert bestimmt

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt.8) Allfälliges

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 22.06.2022 genehmigt.

Bürgermeister
Mag. Peter Wolf

Schriftführer
Ing. Thomas Pokernus

gfGemeinderat
(SPÖ)

gfGemeinderat
(ÖVP)

Gemeinderat
(FPÖ)

Vizebürgermeister
(GRÜNE)