Verhandlungsschrift

Über die Sitzung des **Gemeinderates**

Datum der Sitzung: Mittwoch dem 06. Mai 2020
Ort der Sitzung: Gemeindeamt Maria Lanzendorf, Hauptstraße 14
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr
Ende der Sitzung: 19.40 Uhr

Die Einladung erfolgte am 30.04.2020 durch E-Mail.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Mag. Peter M. Wolf

Die Mitglieder des Gemeinderates:

1. Vizebgm. Dr. Lampert Christoph	2. GGR. Lippl Michael
3. GGR. Lodner Monika	4. GGR. Schuster Christian
5. GGR. Kramreither Nicole, MA	6. GGR. Hopp Gerald
7. GR. Cech Thomas	8. GR. Madl Dagmar
9. GR. Vitecek Gerlinde	10. GR. Tobes Helmut
11. GR. Rohrhan Robert	12. GR. Angetter Ewald
13. GR. Machan Fabian	14. GR. Kramreither Christian, BA
15. GR. Steindl Claudia	16. GR. Bräuer Erwin
17. GR. Riha Katharina	18. GR. Raidl Hermann
19. GR. Roth Cornelia	20.

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Ing. Thomas Pokernus (Schriftführer)	2.

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1.	2.
3.	4.

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1. GR. Kogl Christian

Vorsitzender BGM Mag. Peter Wolf

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung

BürgerInnenfragestunde entfällt

Öffentlicher Teil

- Pkt.1) Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 04.März 2020
- Pkt.2) Bericht des Prüfungsausschusses
- Pkt.3) Rechnungsabschluss
- Pkt.4) Nachtragsvoranschlag
- Pkt.5) Übernahme des Darlehens Bauhofs/ASZ
- Pkt.6) Subventionen
- Pkt.7) Vermietung von Grundstücksflächen
- Pkt.8) Allfälliges

Verlauf der Sitzung

BürgerInnenfragestunde entfällt

Öffentlicher Teil

Pkt. 1.) Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 04.03.2020

Eine Kopie des Protokolls der Sitzung vom 04. März 2020 wurde den Gemeinderäten(innen) zur Begutachtung zugesendet. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf genehmigt das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 04. März 2020.

Beschluss:

Für Stimmen: 20

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 2.) Bericht des Prüfungsausschusses

Am 15. April 2020 fand eine Sitzung des Prüfungsausschusses statt. Herr GR Raidl berichtet über die Prüfung des Rechnungsabschlusses.

Pkt. 3.) Rechnungsabschluss 2019

Der Rechnungsabschluss wurde in der Sitzung des Prüfungsausschusses am 15.04.2020 geprüft.

Der Rechnungsabschluss 2019, welcher in der Zeit vom 13.03. bis 27.03.2020 während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme auflag, schließt mit folgenden Summen:

	Einnahmen in EURO	Ausgaben in EURO
Ordentlicher Haushalt	4.354.247,91	5.197.204,47
Ist Überschuss lfd. Jahr	866.649,09	
Soll Überschuss Vorjahre		
Soll-Überschuss lfd. Jahr		23.692,53
Gesamtsumme	5.220.897,00	5.220.897,00
Außerordentlicher Haushalt	1.073.460,46	224.501,53
Soll Überschuss VJ.	73.506,74	
Ist Überschuss lfd. Jahr	933.713,16	933.713,16
Soll-Überschuss lfd. Jahr		922.465,67
Ist-Abgang lfd. Jahr		
Soll – Abgang VJ.		
Soll – Fehlbetrag lfd. Jahr		
Gesamtsumme	2.080.680,36	2.080.680,36
Gesamtsumme	7.301.577,36	7.301.577,36
Verwahrgelder	3.558.583,40	3.558.583,40
Vorschüsse	625.346,30	625.346,30

Schriftliche Stellungnahmen wurden keine eingebracht.

Gemäß § 84 Nö GO 1973 und § 69 Abs 4 und 69 a der NÖ Gemeindeordnung 1973, informiert der Bürgermeister über die neu getätigten Finanzgeschäfte und berichtet über den Schuldenstand.

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses wurde bereits an die Landesregierung übermittelt. Dieser ist mit dem heutigen vorgelegten Rechnungsabschluss ident.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf, nimmt den Rechnungsabschluss über das Haushaltsjahr 2019 zur Kenntnis.

Beschluss:

Für Stimmen: 20

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 4.) Nachtragsvoranschlag 2020

Sachverhalt:

Nachtragsvoranschlag 2020 für das Investivvorhaben Ankauf Bauhof/Altstoffsammelzentrum Nr. 1008200

Folgende Summen werden bei den nachstehenden Haushaltskonten als Nachtrag veranschlagt:

6/8200-34600 Investitionsdarlehen von Finanzunternehmen € 402.900,00

6/8200-829910 Zuführung aus dem operativen Haushalt VA 2020 € 32.500,00

5/8200-0100 Gebäude und Bauten VA 2020 € 32.500,00 + NTVA 2020 € 402.900,00 =
€ 435.400,00

In den Summen ergeben sich für das Investivvorhaben Ankauf Bauhof/Altstoffsammelzentrum Ausgaben € 435.400,00 und Einnahmen von € 435.400,00.

Da ein Darlehen beim Ankauf der Liegenschaft von der Heimat Österreich Service GmbH übernommen wird (Kaufvertrag GR Beschluss vom 19.12.2019), musste dies wie eine Zuzählung des Darlehens dargestellt werden. Es war daher ein Nachtragsvoranschlag für das Investivvorhaben zu erstellen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge den Nachtragsvoranschlag mit seinen Summen wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

Beschluss:

Für Stimmen: 20

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 5.) Übernahme des Darlehens Bauhofs/ASZ

Sachverhalt:

In der Sitzung des Gemeinderates am 19.12.2019 wurde der Ankauf der Liegenschaft Bauhof/Altstoffsammelzentrum von der Heimat Österreich Service GmbH beschlossen da ein Ankauf beim vorliegenden Angebot günstiger, gegenüber der Ankaufoption aus dem Jahre 2007 kommt, wie bereits zur Beschlussfassung in der Dezember 2019 Sitzung dem Gemeinderat vorgelegt.

Im Kaufvertrag wurde mit der Heimat Österreich Service GmbH, die Übernahme des DarlehensNr: 539177814 bei der UniCredit Bank Austria AG mit Stichtag 01.07.2020 vereinbart.

Es wird ein Darlehen in Höhe von € 402.809,54 (Stichtag 01.07.2020) mit einer Laufzeit bis 31.12.2031 übernommen. Das sind noch 23 halbjährliche Ratenzahlungen zum 30.06 und 31.12. eines Jahres.

Der aktuelle Zinssatz beläuft sich auf 0.00001% P.A. dekursiv verzinst. (12-Monats-Euribor + 0,24% -Pkt.).

Eine Genehmigung durch das Land NÖ ist einzuholen.

Von der Bank Austria wurde eine private Schuldenübernahme gemäß § 1405 ABGB als Dokument übermittelt.

Für das übernommene Darlehen wird kein neuer Schuldschein ausgestellt, da dafür erneut Kosten anfallen würden.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinrat der Gemeinde Maria Lanzendorf, beschließt die Übernahme des Darlehens Nr: 53917999814, bei der UniCredit Bank Austria AG, FN 150714p, UID-Nr: ATU51507409 von der Heimat Österreich Service GmbH, mit Stichtag 01.07.2020 und Stand 402.809,54€.

Beschluss:

Für Stimmen: 20

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 6.) Subventionen

a) Pensionisten-Nachmittag im Gemeindesaal

Frau Sabine Lauer, ersucht stellvertretend für die Pensionisten Maria Lanzendorf (Dienstagtreffen) um Gewährung einer Subvention für das Jahr 2020.

2018 und 2019 wurden € 300,- subventioniert.

Wortmeldungen: Wolf, Schuster, Madl, Angetter, Raidl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt eine Subvention für den Seniorentreff in der Höhe von € 300,- für das Jahr 2020 zu gewähren.

Beschluss:

Für Stimmen: 20

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

b) ARBÖ - Ansuchen um Subvention für das Jahr 2020

Der ARBÖ Ortsklub 1217 Lanzendorf – Maria Lanzendorf ersucht für die Gestaltung von Veranstaltungen, Vorträge, etc. um eine Subvention für das Kalenderjahr 2020.

Wortmeldungen: Wolf, Schuster, Madl, Raidl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge den ARBÖ Ortsklub 1217 Lanzendorf-Maria Lanzendorf für das Kalenderjahr 2020 finanziell unterstützen.

Beschluss:

Für Stimmen: keine

Gegen Stimmen: 20

Enthaltungen: keine

c) Verein Hospiz

Der Verein Hospiz Mödling wurde von den zuständigen Stellen der Landesregierung beauftragt, über den Bezirk Mödling hinaus die Betreuung von schwerkranken und sterbenden PatientInnen in den angrenzenden Gemeinden Himberg, Lanzendorf, Maria Lanzendorf und Leopoldsdorf zu übernehmen. Im Jahr 2019 wurden 196 PatientInnen aus dem gesamten Bezirk Mödling betreut. Da diese Dienste kostenlos angeboten werden, bittet der Verein Hospiz Mödling, wie schon im Vorjahr, um eine Subvention für 2020 in der Höhe von € 105,-

(Subvention 2018 in der Höhe von € 105,- und 2020 in der Höhe von € 200,-)

Wortmeldungen: Wolf, Schuster, Lampert, Angetter, Kramreither N., Madl, Raidl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf stimmt einer Subvention des Verein Hospiz Mödling mit € 200,- für das Jahr 2020 zu.

Beschluss:

Für Stimmen: 20

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

d) Pfingstsammlung 2020

Der Bezirk Bruck an der Leitha versucht mit dieser Aktion viele Kinder von sozial und materiell benachteiligten Familien zu unterstützen. Nach Wochen der Einschränkungen, soll durch das gesammelte Geld, die Möglichkeit dem Alltag zu entfliehen zu können, geschaffen werden.

Das Sammelergebnis kommt ausschließlich den Kindern des Bezirkes Bruck an der Leitha zu Gute.

Es kann natürlich auch privat gespendet werden.

Auf das Konto bei der Sparkasse Hainburg-Bruck-Neusiedl

IBAN: AT57 2021 6249 1213 7200, BIC: SPHBAT21

Verwendungszweck: Ferienaktion 2020

Wortmeldungen: Wolf, Schuster, Angetter, Riha, Steindl, Madl, Raidl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge eine Spende für die Pfingstsammlung „Ferienaktion 2020“ der BH Bruck an der Leitha zukommen lassen.

Beschluss:

Für Stimmen: keine

Gegen Stimmen: 19

Enthaltungen: 1 (Steindl)

e) Tierheim Brunn am Gebirge

Das Tierheim Brunn am Gebirge betreut seit vielen Jahren unser Gemeindegebiet. Gemäß Bestimmungen des §30 TSchG werden ausgesetzte und entlaufene Tiere aufgenommen und betreut.

In den letzten Jahren wird es immer herausfordernder diese Arbeit entsprechend finanziell abzusichern. Nun hat die Coronakrise das Tierheim zusätzlich schwer getroffen.

Durch die Schließung des Tierheims seit Mitte März brechen die Spenden zur Deckung der Ausgaben ein.

Die Versorgung der Tiere muss jedoch weiterhin gewährleistet werden.

Wortmeldungen: Wolf, Schuster, Lampert, Angetter, Kramreither N., Steindl, Madl, Raidl

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge eine finanzielle Unterstützung für das Jahr 2020 zu gewähren.

Beschluss:

Für Stimmen: 5 (Steindl, Kramreither N., Kramreither C., Roth, Vitecek) Gegen Stimmen: 11 Enthaltungen: 4 (Madl, Hopp, Angetter, Riha)

Pkt. 7.) Vermietung von Grundstücksflächen

Sachverhalt:

Auf dem leeren Grundstück gegenüber der Gemeinde (Hauptstraße 12) soll ein saisonaler Obst- und Gemüsestand von Mai bis Ende Juli 2020 seine österreichische Ware anbieten können.

Die Mietvereinbarung mit Inhalt des Bestandsgegenstandes, der Vertragsdauer, des Mietzinses sowie Instandhaltung, Veränderungen und Haftung, Untervermietung und Sonstiges wurde im Vorfeld zur Begutachtung den GemeinderätInnen zugesendet.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge die Mietvereinbarung wie vorgelegt beschließen.

Beschluss:

Für Stimmen: 20 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

Pkt. 8.) Allfälliges

- Einige Bäume wurden aufgrund von Baumüberprüfungen gefällt, und die Wurzelstöcke gefräst. Ersatzpflanzungen sind noch 2020 geplant.
- Es wird mitgeteilt, dass bei Baumrodungen auf Privatgrundstücken in NÖ keine Verpflichtung zur Ersatzpflanzung besteht.
- Fronleichnam – Pfarrer Pater Michele wird wie DJ Village auf dem umgebauten Pritschenwagen die Fronleichnamsprozession abhalten
- Bürgermeister bedankt sich beim Coronateam

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung ~~am~~ am 17. Juni 2020 genehmigt.

Bürgermeister
Mag. Peter Wolf

Schriftführer
Ing. Thomas Pokernus

gfGemeinderat
(SPÖ)

gfGemeinderat
(ÖVP)

Gemeinderat
(FPÖ)

Vizebürgermeister
(GRÜNE)