



Verhandlungsschrift

Über die Sitzung des Gemeinderates

Datum der Sitzung: Mittwoch, dem 14. November 2018
Ort der Sitzung: Gemeindeamt Maria Lanzendorf, Hauptstraße 14.
Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr
Ende der Sitzung: 20.40 Uhr

Die Einladung erfolgte am 07.11.2018 durch E-Mail.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Mag. Peter M. Wolf

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1. Vizebgm. Dagmar Madl | 2. Vizebgm. Michael Lippl |
| 3. gfGR. Karl Kager | 4. gfGR. Mag. Stephan Roth |
| 5. gfGR. Christian Schuster | 6. gfGR. Wolfgang Nell |
| 7. gfGR. Hermann Raidl | 8. GR. Thomas Cech |
| 9. GR. Christian Kogl | 10. GR. Gerlinde Vitecek |
| 11. GR. Helmut Tobes | 12. GR. Herbert Tkacsik |
| 13. GR. Helga Horwath | 14. GR. Phillipp Nell |
| 15. GR. Gerald Hopp | 16. GR. Ewald Angetter |
| 17. GR. Claudia Steindl | 18. GR. Erhard Brunner |
| 19. | 20. |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- | | |
|---|----|
| 1. Ing. Thomas Pokernus (Schriftführer) | 2. |
|---|----|

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|-------------------------|------------------------------|
| 1. GR. Alexander Blazey | 2. GR. Dr. Christoph Lampert |
| 3. | 4. |

NICHT ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- 1.

Vorsitzender BGM Mag. Peter Wolf

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Herr Bürgermeister Mag. Peter Wolf setzt gemäß §46 (2) der NÖ Gemeindeordnung 1973 die Gegenstände der Tagesordnung 2 und 3 ab.

Im Anschluss werden gemäß §46 (3) der NÖ GO 1973 von Herrn Bgm. Mag. Peter Wolf und der Volkspartei Maria Lanzendorf vertreten durch ggf. Mag. Stephan Roth Dringlichkeitsanträge eingebracht und vorgetragen.

Dringlichkeitsantrag 1 eingebracht von Herrn Bgm. Mag. Peter Wolf:
Bewilligung von Ausgaben – a) Jugendspielfeld

Der Dringlichkeitsantrag liegt in Kopie dem Protokoll bei.

Der Gemeinderat beschließt hierüber ohne Beratung.

Für Stimmen: 19 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

Der Dringlichkeitsantrag wird in der heutigen Gemeinderatssitzung in die Tagesordnung des öffentlichen Teils als Punkt 2 a) aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 2 eingebracht von Herrn Bgm. Mag. Peter Wolf:
Bewilligung von Ausgaben – b) Kindergarten - Vordach Haupteingang

Der Dringlichkeitsantrag liegt in Kopie dem Protokoll bei.

Der Gemeinderat beschließt hierüber ohne Beratung.

Für Stimmen: 18 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: 1 (GR. Steindl)

Der Dringlichkeitsantrag wird in der heutigen Gemeinderatssitzung in die Tagesordnung des öffentlichen Teils als Punkt 2 b) aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 3 eingebracht von Herrn Bgm. Mag. Peter Wolf:
Bewilligung von Ausgaben – c) Schranken – Sperre Leopoldsdorfer Straße

Der Dringlichkeitsantrag liegt in Kopie dem Protokoll bei.

Der Gemeinderat beschließt hierüber ohne Beratung.

Für Stimmen: 18 Gegen Stimmen: 1 (GR. Steindl) Enthaltungen: keine

Der Dringlichkeitsantrag wird in der heutigen Gemeinderatssitzung in die Tagesordnung des öffentlichen Teils als Punkt 2 c) aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 4 eingebracht von Herrn Bgm. Mag. Peter Wolf:
Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes

Der Dringlichkeitsantrag liegt in Kopie dem Protokoll bei.

Der Gemeinderat beschließt hierüber ohne Beratung.

Für Stimmen: 19

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Der Dringlichkeitsantrag wird in der heutigen Gemeinderatssitzung in die Tagesordnung des öffentlichen Teils als Punkt 3 aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 5 eingebracht von den Gemeinderäten der Volkspartei Maria Lanzendorf:

Mietvertrag des im Eigentum der Gemeinde befindlichen Geschäftslokal Hauptstraße 14a

Der Dringlichkeitsantrag liegt in Kopie dem Protokoll bei.

Der Gemeinderat beschließt hierüber ohne Beratung.

Für Stimmen: 19

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Der Dringlichkeitsantrag wird in der heutigen Gemeinderatssitzung in die Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils als Punkt 5 aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 6 eingebracht von den Gemeinderäten der Volkspartei Maria Lanzendorf:

Errichtung eines Strombockes im Bereich Bärenpark

Der Dringlichkeitsantrag liegt in Kopie dem Protokoll bei.

Der Gemeinderat beschließt hierüber ohne Beratung.

Für Stimmen: 10

Gegen Stimmen: 9

Enthaltungen: keine

(Vizebgm. Madl, GGR. Roth,
GGR Nell W., GR. Angetter,
GR Nell P., GR Tkacsik, GR.
Horwath, GR. Hopp, Vi-
zebgm Lippl, GGR. Raidl)

Der Dringlichkeitsantrag wird in der heutigen Gemeinderatssitzung in die Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils als Punkt 6 aufgenommen.

Dringlichkeitsantrag 7 eingebracht von den Gemeinderäten der Volkspartei Maria Lanzendorf:

Planung und entsprechende Dotierung von Maßnahmen zur Erhaltung und Weiterentwicklung von Maria Lanzendorf als lebenswerte Dorfgemeinde

Der Dringlichkeitsantrag liegt in Kopie dem Protokoll bei.

Der Gemeinderat beschließt hierüber ohne Beratung.

Für Stimmen: 10

Gegen Stimmen: 9

Enthaltungen: keine

(Vizebgm. Madl, GGR. Roth,
GGR Nell W., GR. Angetter,
GR Nell P., GR Tkacsik, GR.
Horwath, GR. Hopp, GR.
Steindl, GGR. Raidl)

Der Dringlichkeitsantrag wird in der heutigen Gemeinderatssitzung in die Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils als Punkt 7 aufgenommen.

T a g e s o r d n u n g

BürgerInnenfragestunde

Öffentlicher Teil

- Pkt.1) Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 19.09.2018
- Pkt.2) Bewilligung von Ausgaben
- Pkt.3) Änderung des örtlichen Raumordnungsprogramms
- Pkt.4) Allfälliges

Nicht Öffentlicher Teil

- Pkt.5) Mietvertrag des im Eigentum der Gemeinde befindlichen Geschäftslokal
Hauptstraße 14a
- Pkt.6) Errichtung eines Strombockes im Bereich Bärenpark
- Pkt.7) Planung und entsprechende Dotierung von Maßnahmen zur Erhaltung und Weiterentwicklung von Maria Lanzendorf als lebenswerte Dorfgemeinde

Verlauf der Sitzung

Öffentlicher Teil

Pkt. 1.) Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 19.09.2018

Eine Kopie des Protokolls der Sitzung vom 19. September 2018 wurde den Gemeinderäten(innen) zur Begutachtung zugesendet. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf genehmigt das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 19. September 2018.

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: 2 (Vizebgm.
Madl, GR. Brunner)

Pkt. 2.) Bewilligung von Ausgaben

a. Jugendspielplatz

Sachverhalt:

In der Sitzung des Gemeinderates vom 19.09.2018 wurde ein Rahmenbeschluss für die Errichtung des Jugendplatzes mit Fun-Court freigegeben. Das beste Angebot soll für eine befestigte Oberfläche des Fun-Courtes beauftragt werden.

Ursprünglich war hier von einer Betonplatte die Rede. Nach Vorliegen sämtlicher Angebote, würde jedoch das beste Angebot mittels EPDM Belag zur Ausführung kommen, welches auch für die Nutzung des Platzes als optimalste Lösung von Spielplatzherstellern empfohlen wird. EPDM ist ein Kunststoffbelag, der für alle Sportarten hinsichtlich seiner Sport- und Schutzfunktion geeignet ist. Die Oberfläche ist vollkommen fugenlos und homogen.

Der Preisvergleich zur Herstellung einer Betonplatte ist neutral, womit eine Empfehlung zur Herstellung eines Sportbelages mit EPDM empfohlen wird.

Wortmeldungen: BGM Mag. Wolf, GGF Mag. Roth, GGF Nell W., GR Steindl

Eine zusätzliche Förderungsmöglichkeit wäre über die Schiene Dorferneuerung möglich. Die Gemeinde Maria Lanzendorf wird gemeinsam mit der Dorferneuerung den Antrag vorbereiten.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge zum Gemeinderatsbeschluss vom 19.09.2018 hinsichtlich der Ausführungsvariante beim Fun-Court Jugendspielplatz die Befestigung der Oberfläche mittels EPDM Belag befürworten.

Beschluss:

Für Stimmen: 19

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

b. Kindergarten – Vordach Haupteingang

Sachverhalt:

Der Haupteingang vor dem Kindergarten soll nun zusätzlich als Witterungsschutz ein Vordach erhalten. Ein Angebot wurde beim Bestbieter, Fa. Kreiseder, der Zimmermannsarbeiten für die Kindergartenerweiterung eingeholt.

Das Angebot beläuft sich auch netto € 5.134,50.

Wortmeldungen: BGM Mag. Wolf, GGF Mag. Roth, GGF Nell W., GGF Kager

Festgehalten wird, dass mit heutigem Tag, bei den bereits abgerechneten Gewerken eine Un-

terschreitung der Gesamtauftragssumme von ca. € 30.000,- vorliegt.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge die Herstellung eines Vordaches für den Kindergarten durch die Fa. Kreiseder wie angeboten beschließen.

Beschluss:

Für Stimmen: 18

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: 1 (GR Steindl)

c. Schrankenanlage – Sperre Leopoldsdorfer Straße

Sachverhalt:

Entsprechend dem Gemeinderatsbeschluss vom 19.09.2018 wurde eine Lösung für die Sperre der Leopoldsdorfer Straße „Schrankenlösung“ gesucht. Die Annahme, dass ein Schranken vor der Eisenbahnkreuzung auf Maria Lanzendorfer Gemeindegrund zu situieren, erwies sich als falsch. Laut Straßenverkehrsordnung sind vor Schrankenanlagen Sicherheitsabstände von mind. 20m freizuhalten. Eisenbahnkreuzungen sind überdies ohne unnötige Verzögerung zu überqueren, womit auch aus diesem Grund eine Aufstellung eines zusätzlichen Schrankens im Bereich der EK nicht möglich ist.

Nun soll ein mobiler Schranken ca. 40m entfernt nach der Zufahrt „Scheune Nell“ aufgestellt werden.

Das Problem der Stromanspeisung wird dadurch gelöst, dass der Schranken solarbetrieben und mit Akku´s ausgestattet ist.

Die Herstellung eines eigenen Strombockes in Verbindung mit den Grabarbeiten würde ca. € 12.000,- betragen.

Bei der Fa. Tousek (letztmaliger Ankauf eines Schrankens) wurde angefragt ob sie stromunabhängige Lösungen hätten. Leider nicht.

Fündig wurde man bei der Fa. Bauer Systemtechnik.

Das Angebot für ein Komplettsset eines solarbetriebene Schrankens beläuft sich auf brutto € 5.040,15.

Wortmeldungen: BGM Mag. Wolf, GGF Mag. Roth, GGF Nell W., Vizebgm Madl, GR Kogl, GGF Kager

Der Tagesordnungspunkt wird in die nächste Sitzung verschoben. Es mögen Alternativangebote für das Versetzen des bestehenden Schrankens mit einer fixen Stromanspeisung eingeholt werden.

Der Standort des Schrankens soll am Beginn der Kuppe der Maria Lanzendorfer Straße festgelegt werden.

Pkt. 3.) Änderung des örtlichen Raumordnungsprogramms

Sachverhalt:

In der Gemeinderatsitzung vom 19.09.2018 wurde die Verordnung über die Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes der Gemeinde Maria Lanzendorf hinsichtlich der „Privaten Verkehrsfläche“ beim Kleingarten beschlossen.

Nach Einreichen der Beschlussunterlagen bei der NÖ Landesregierung zur Genehmigung wurde mit Anschreiben vom 03. Oktober 2018 neuerlich Versagungsgründe festgestellt.

Der Grundeigentümer und die zukünftigen Nutzungsberechtigten haben sodann zur Verfahrensvereinfachung auf eine Umwidmung für die Fläche im Hochwasserschutzgebiet verzichtet. Das Raumplanungsbüro DI Hackl hat die Abänderung in den Plandrucken des Flächenwidmungsplans, welche zur Genehmigung an die NÖ Landesregierung eingereicht werden, angepasst.

Die Verordnung über die neuerliche Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes der Gemeinde Maria Lanzendorf liegt in Kopie dem Sitzungsprotokoll bei.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf möge die Verordnung über die Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließen.

Beschluss:

Für Stimmen: 19

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 4.) Allfälliges

- Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 19. Dezember 2018 statt
- Frau GR Steindl erkundigt sich über den heutigen Stromausfall in der Gemeinde. Bis zur Sitzung waren keine Aufschlüsse hinsichtlich des Ausfalles bekannt.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 19.12.2018 genehmigt.

Bürgermeister
Mag. Peter Wolf

Schriftführer
Ing. Thomas Pokernus

gfGemeinderat
(SPÖ)

gfGemeinderat
(ÖVP)

gfGemeinderat
(FPÖ)

Gemeinderat
(GRÜNE)