



Verhandlungsschrift

Über die Sitzung des Gemeinderates

Datum der Sitzung: Mittwoch dem 02. Dezember 2009
Ort der Sitzung: Gemeindeamt Maria Lanzendorf, Hauptstraße 14.
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

Die Einladung erfolgte am 25. November 2009 durch E-Mail und Fax.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeisterin: Maw Gabriele

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| 1. Vizebgm. Madl Dagmar | 2. GGR. Klausinger Dietrich |
| 3. GGR. Kager Karl | 4. GGR. Lippl Michael |
| 5. GGR. Krögler Albert | 6. GR. Nell Wolfgang |
| 7. GR. Hrubant Margarete | 8. GR. Habetinek Robert |
| 9. GR. Lampert Dr. Christoph | 10. GR. Tkacsik Herbert |
| 11. GR. Horwath Helga | 12. GR. Lippl Sylvia |
| 13. GR. Schlechticky Helmut | 14. GR. Hoppenberger Dr. Günther |
| 15. GR. Hempfling Erich | 15. GR. Fauck Alexander |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- | | |
|---|----|
| 1. Ing. Thomas Pokernus (Schriftführer) | 2. |
|---|----|

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 1. GR. Weber Michael | 2. GR. Molnar Eva |
| 3. | |

NICHT ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- 1.

Vorsitzende: Bgm. Gabriele Maw

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

T a g e s o r d n u n g

ÖFFENTLICHER TEIL

- Pkt. 1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 03. September 2009
- Pkt. 2. Voranschlag 2010
- Pkt. 3. Mittelfristige Finanzplanung 2010-2013
- Pkt. 4. Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer
- Pkt. 5. Verordnung über die Erhebung von Ortstaxen
- Pkt. 6. Erweiterung Vertrag Kopiergeräte Fa. Ricoh, Kindergarten
- Pkt. 7. Vertrag für Kehrungen, Mäharbeiten und Winterdienst
- Pkt. 8. Subventionen
- Pkt. 9. Vertrag Elektrotechnik Träschler - Wartung Pumpenstationen
- Pkt. 10. Bewilligung von Ausgaben
- Pkt. 11. Heizkostenzuschuss
- Pkt. 12. Allfälliges

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

- Pkt. 1. Personalangelegenheiten
- Pkt. 2. Uneinbringliche Forderungen
- Pkt. 3. Vergabe von Wohnungen
- Pkt. 4. Berichte
- Pkt. 5. Gewährung einer außerordentlichen Weihnachtszuwendung an die Bediensteten

Verlauf der Sitzung

Die Fraktion der „Sozialdemokratischen Partei“ in Maria Lanzendorf stellt einen Dringlichkeitsantrag.

Eine „Gewährung einer außerordentlichen Weihnachtszuwendung an die Bediensteten“ soll in die Tagesordnung aufgenommen werden.

Über die Dringlichkeit wird abgestimmt.

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Der Punkt „Gewährung einer außerordentlichen Weihnachtszuwendung an die Bediensteten“ wird in die Tagesordnung im Nicht öffentlichen Teil als Punkt 5 aufgenommen.

ÖFFENTLICHER TEIL

Pkt. 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 03. September 2009.

Sachverhalt:

Eine Kopie des Protokolls der Sitzung vom 03. September wurde den Fraktionsobleuten zur Begutachtung zugesendet.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf genehmigt das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 03. September 2009.

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 2: Voranschlag 2010

Der Entwurf des Voranschlages 2010 lag in der Zeit vom 16.11.2009 bis 30.11.2009 während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf. Von der Bevölkerung wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt den Voranschlag der Gemeinde Maria Lanzendorf für das Haushaltsjahr 2010 gemäß § 73 der NÖ Gemeindeordnung.

1.

Voranschlag

Als Grundlage der Gebarung des Gemeindehaushaltes im Haushaltsjahr 2010 werden die im beigeschlossenen Voranschlag bei den einzelnen Haushaltsstellen vorgesehenen Bruttoausgaben und Bruttoeinnahmen festgesetzt. Die Zusammenfassung der im Voranschlag festgesetzten Ausgaben und Einnahmen ergibt folgende Schlusssummen.

		Einnahmen	Ausgaben
1. Ordentlicher Haushalt	EUR	2.902.300,00	2.902.300,00
2. Außerordentlicher Haushalt	EUR	406.700,00	406.700,00
Gesamtvorschlagn	EUR	3.309.000,00	3.309.000,00

2.

KASSENKREDIT

Zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben kann die Gemeinde nach aufsichtsbehördlicher Genehmigung einen Kassenkredit in der Höhe von **EUR 290.230,00** aufnehmen. (Dieser darf ein Zehntel der veranschlagten Einnahmen des ordentlichen Haushaltes nicht überschreiten).

4. DARLEHENSAUFNAHME

Der Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen, die zur Bestreitung von Ausgaben des außerordentlichen Haushaltes bestimmt sind, wird mit **EUR 83.700,00** festgesetzt.

5. DIENSTPOSTENPLAN

Die Besetzung von Dienstposten der Gemeinde, ihrer Anstalten und Betriebe darf ebenso wie die Besoldung der Bediensteten nur nach dem beigeschlossenen Dienstplan erfolgen.

Beschluss:

Für Stimmen: 10

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: 7

(GGR Lippl Michael, GGR Kager Karl, GR
Fauck Alexander, GR Lippl Silvia, GR
Habetinek Robert, GR Dr. Hoppenberger
Günther, GR. Dr. Lampert Christoph)

Pkt. 3 : Mittelfristige Finanzplanung 2010-2013

Gleichzeitig mit dem Voranschlag für das Haushaltsjahr 2010 wurde auch der mittelfristige Finanzplan für die Jahre 2010 bis 2013 erstellt und im Finanzausschuss beraten.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt gem. §§ 72 und 73 der NÖ Gemeindeordnung, den mittelfristigen Finanzplan für die Jahre 2010 bis 2013. Die Haushalte schließen mit folgenden Summen:

	VA 2010	Plan 2011	Plan 2012	Plan 2013
Einnahmen OH	2.902.300,00	2.688.300,00	2.755.800,00	2.840.400,00
Ausgaben OH	2.902.300,00	2.914.700,00	3.003.100,00	3.145.000,00
Differenz OH	0,00	226.400,00	247.300,00	304.600,00
Einnahmen AOH	406.700,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Ausgaben AOH	406.700,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Differenz AOH	0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamthaushalt	3.309.000,00	2.915.700,00	3.004.100,00	3.146.000,00

Beschluss:

Für Stimmen: 10

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: 7

(GGR Lippl Michael, GGR Kager Karl, GR
Fauck Alexander, GR Lippl Silvia, GR
Habetinek Robert, GR Dr. Hoppenberger
Günther, GR. Dr. Lampert Christoph)

Pkt. 4 : Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer

Sachverhalt:

Durch den Entfall des §73 Abs. 3 lit. a in der 13. Novelle der NÖ Gemeindeordnung 1973, ist es erforderlich, um die Rechtssicherheit der Grundsteuereinhebung zu gewährleisten, eine allgemeine Verordnung über die Hebesätze für die Grundsteuer zu erlassen. Diese Verordnung soll mit 1.Jänner 2010 in Kraft treten.

Für die Berechnung des Jahresbetrages der Grundsteuer wird der Hundertsatz (Hebesatz) des Steuermessbetrages oder des auf die Gemeinde entfallenden Teiles des Steuermessbetrages wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) 500 v.H.
2. Grundsteuer für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B) 500 v.H.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer wie im Sachverhalt zu verordnen.

Der Verordnungstext liegt dem Protokoll bei.

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 6 : Verordnung über die Erhebung von Ortstaxen**Sachverhalt:**

Die NÖ Abgabenordnung 1977 tritt mit 01. Jänner 2010 außer Kraft. Da in der Tourismusabgaben- Verordnung der Gemeinde Maria Lanzendorf vom 09.12.1997 auf die NÖ Abgabenordnung verwiesen wird, muss die Tourismus-Abgabenverordnung neu verfasst werden.

Die Änderung des NÖ Tourismusgesetzes, LGBl. 7400-5, wird mit 30. November 2009 im Landesgesetzblatt kundgemacht, daher ist der Gemeinderatsbeschluss vorbehaltlich zu beschließen.

Die Ortstaxe pro Person und Nächtigung betrug bei der Verordnung vom 09.12.1997 2 Schilling. Diese Taxe soll nun 0,20 Euro betragen.

Weiters soll der Hinweis unter Punkt (5) der Verordnung wobei auf den §153 NÖ Abgabenordnung, LGBl. 3400 verwiesen wird, auf den §201 und §201a Bundesabgabenordnung, BGBl. Nr. 194/1961, in der Fassung BGBl. I Nr. 52/2009 abgeändert werden. Beziehungsweise soll der Hinweis dass die Ortstaxe auf volle Centbeträge zu runden ist, wobei ab 0,5 Cent aufzurunden ist, ergänzt werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt die Verordnung über die Erhebung von Ortstaxen auf Grund der neuen Gesetzeslage abzuändern.

Der Verordnungstext liegt dem Protokoll bei.

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 7 : Erweiterung Vertrag Kopiergeräte Fa. Ricoh, Kindergarten

Sachverhalt:

Im NÖ Landeskindergarten, Parkgasse 11, ist der bestehende Großkopierer in einem desolaten Zustand. Services und Reparaturen sind nicht mehr wirtschaftlich.

Es soll der bestehende Pay per Page Lieferauftrag (für Gemeindeamt) der Fa. Ricoh um einen Großkopierer erweitert werden.

Eine einmalige Lieferpauschale von 45,- Euro, bzw. ca. 162,15- Euro Aufpreis pro Quartal wären die Mehrkosten, bei kostenloser Anschaffung.

Toner, Wartungsarbeiten, Services sind im Preis inbegriffen.

Laufzeit 5 Jahre.

Der neue Kopierer besitzt, Kopier-, Scan-, Fax-, und Druckfunktion (netzwerkfähig).

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt, den bestehenden Pay per Page Lieferauftrag der Fa. Ricoh um einen weiteren Kopierer für den Kindergarten entsprechend der im Sachverhalt angeführten Konditionen zu erweitern.

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 7 : Vertrag für Kehrungen, Mäharbeiten und Winterdienst

Fr. GR Horwath Helga verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Sachverhalt:

folgender Vertrag soll mit der Fa. MH Markus Horwath abgeschlossen werden:

Vertrag für Kehrungen, Mäharbeiten und Winterdienst in der Gemeinde Maria Lanzendorf

abgeschlossen zwischen der Gemeinde Maria Lanzendorf und der Firma Markus Horwath GmbH, Leopoldsdorferstraße 28, 2326 Maria Lanzendorf.

Vetragsbeginn: Mit der Wintersaison 2009/2010 (01. November 2009 bis 31.März 2010).

Vertagsdauer: 3 Jahre

Inhalt:

1. **Kehrungen:** Die Kehrungen werden viermal im Jahr lt. Anweisung durch die Gemeinde durchgeführt. Gekehrt werden alle Gemeindestraßen in Maria Lanzendorf. Jede zusätzliche Kehrung wird nach Absprache mit der Gemeinde Maria Lanzendorf durchgeführt.

Preis: Euro 819,50 pro Kehrung

2. **Mäharbeiten:** Alle Arbeiten werden am Petersbachdamm lt. Anweisung durch die Gemeinde im Frühjahr und im Herbst durchgeführt.

Preis: Euro 1.902,30 – Petersbachdamm pro Mähdurchgang

Euro 65,80/Std. für das Mulchen div. Böschungen und Grünflächen

Euro 28,05/Std. für den Helfer welcher div. Ausmäharbeiten durchführt

3. **Winterdienst:** Der Winterdienst beginnt mit 01. November und endet mit 31. März. Die Bereitstellungspauschale wird monatlich und die Einsätze nach Regiestunden verrechnet.
Die Firma Markus Horwath sorgt außerhalb der Arbeitszeiten der Gemeindebediensteten für die Räumung bzw. Streuung der Gemeindestraßen in Maria Lanzendorf. Für diese Zeiten übernimmt die Firma Markus Horwath jedenfalls die Haftung. Das Streumaterial wird von der Gemeinde Maria Lanzendorf zur Verfügung gestellt.

Preis: Euro 310,96 Bereitsstellungspauschale

Euro 83,21/Std. Streugerät groß

Euro 52,11/Std. Gehsteigtraktor

Euro 14,71/Std. Sonn- und Feiertagsaufschlag sowie Nachtaufschlag

Alle angegebenen Preise sind exkl. MWSt. und aus der Saison 2008/2009. Die Preise passen sich jährlich dem Verbraucherindex 2000 an.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt den Vertrag mit der Fa. MH Markus Horwath wie im Sachverhalt angeführt.

Beschluss:

Für Stimmen: 16

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 8: Subventionen

Hr. GR Nell Wolfgang verlässt den Sitzungssaal.

Sachverhalt:

Folgende Anträge auf Subvention sind am Gemeindeamt eingelangt:

	Ansuchen	2008 beschlossen
8.1) öffentl. Bücherei MaLa	EUR 3.800,00	EUR 1.312,00 (50% vom Ansuchen)
8.2) Pfarre Maria Lanzendorf	EUR 3.600,00 (Renovierungsarbeiten)	EUR 3.600,00
8.3) SC Maria Lanzendorf		
	EUR 8.670,00 (Renovierung und Erhaltung)	EUR 890,00
	EUR 2.910,00 (Förderung der Kinder und Jugend)	EUR 2.910,00
	EUR 10.000,00 (außerordentliche Zuwendung Flutlichtanlage)	
8.4) Pensionistenverband	EUR keine Angabe	EUR 110,00
8.5) Seniorentreff	EUR 220,00	EUR 110,00
8.6) Kriegsopfer	EUR keine Angabe	EUR 100,00

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt folgende Subventionen für das Jahr 2010 zu gewähren.

8.1) öffentl. Bücherei MaLa EUR 1.900,00

Beschluss:

Für Stimmen: 16 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

Hr. GR Nell Wolfgang nimmt an der Sitzung wieder teil.

8.2) Pfarre Maria Lanzendorf EUR 3.600,00

Beschluss:

Für Stimmen: 17 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

8.3) SC Maria Lanzendorf
 EUR 890,00 (Renovierung und Erhaltung)
 EUR 2.910,00 (Förderung der Kinder und Jugend)

Der Subventionsantrag „außerordentliche Zuwendung Flutlichtanlage“ wird an den Finanzausschuss zur Beratung verwiesen.

Beschluss:

Für Stimmen: 17 Gegen Stimmen: keine Enthaltungen: keine

8.4) Pensionistenverband EUR 0,00

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

8.5) Seniorentreff

EUR 220,00

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

8.6) Kriegsoffer

EUR 100,00

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 9 : Vertrag mit Fa. Elektrotechnik Traschler - Wartung Pumpenstationen**Sachverhalt:**

Der bestehende Wartungsvertrag für die Pumpenstationen mit der Fa. Elektrotechnik Traschler läuft mit Ende des Jahres ab (31.12.2009). Die monatlichen Wartungskosten mit Rufbereitschaft betragen EUR 458,60 ohne MWSt.

Dieser soll auf weitere 2 Jahre verlängert werden.

In der Wartung sind nur die elektrische Wartungskosten für den laufenden betrieb, monatliche Kontrolle vor Ort und Bereitschaftskosten enthalten.

Führen eines Kontrollheftes für jede Pumpenstation (7 Stück).

Ruf- und Störungsbereitschaft von Montag bis Sonntag 0 -24 Uhr.

Einsatzzeit vor Ort 1 bis 2 Stunden nach Alarmierung.

Störungseinsätze werden nach den vereinbarten Stundensätzen (Monteur EUR 39,73, Helfer EUR 32,44, bzw. Techniker EUR 74,00 exkl. MWSt.) verrechnet.

Preissteigerungen werden nach Index, Tarifkosten (Mobilkom) und Kollektivvertrag der Arbeiter und Angestellten an den Auftraggeber weitergegeben.

Ersatzteile für die Pumpenstationen werden durch die Fa. Elektrotechnik Traschler angelegt.

Für die Ersatzteilkhaltung und Nachbestückung ist die Gemeinde verantwortlich.

Den Technikern der Fa. Elektrotechnik Traschler muss der Zugriff auf die Ersatzteile jederzeit möglich sein.

Zahlungskonditionen 3% Skonto bei 8 Tagen, ansonst Zahlungsziel 30 Tage.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt den Vertrag mit der Fa. Elektrotechnik Traschler wie im Sachverhalt beschrieben bis 31.12.2011 zu verlängern.

Beschluss:

Für Stimmen: 16

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: 1 (GR Habetinek Robert)

Pkt. 10 : Bewilligung von Ausgaben

a) Ausstattung Bewegungsraum Kindergarten

Sachverhalt:

Es wurden von 3 Firmen Angebote zur Ausstattung des neuen Bewegungsraumes des Kindergartens eingeholt.

Die Fa. Kid's World soll mit der Lieferung der Turn- und Spielgeräte mit einer Angebotssumme von netto EUR 8.736,00 beauftragt werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt die Fa. Kid's World mit der Lieferung von Turn- und Spielgeräte für den Bewegungsraum im neu errichteten Kindergarten mit einer Auftragssumme von Netto EUR 8.736,00 zu beauftragen.

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

b) Ausstattung Kindergarten Ergänzung

Sachverhalt:

Es soll die Fa. Spiel + Schule eine Garderobe für die Kinder vor dem Bewegungsraum liefern. Sämtliche Garderoben sind von der Fa. Spiel + Schule, dementsprechend sollen die neuen Garderoben den Bestehenden gleichen (netto EUR 1.286,40). Weiters sind auf Grund der vierten Gruppen und der erhöhten Kinderanzahl Liegepolster notwendig (10 Stk. netto EUR 498,00). Ein Musikgerätewagen soll die Haltbarkeit verlängern und den Transport der Musikgeräte vereinfachen (netto EUR 423,83).

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt die Fa. Spiel + Schule mit der Lieferung der Garderobe für den Bewegungsraum im neu errichteten Kindergarten, 10 Stk. Liegepolster und einem Musikgerätewagen mit einer Gesamtauftragssumme von Netto EUR 2.208,23 zu beauftragen.

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 11 : Heizkostenzuschuss**Sachverhalt:**

Der Gemeinderat hat in den vergangenen Jahren jenen GemeindebürgerInnen, die laut den Richtlinien des Landes NÖ und des Bundes einen Heizkostenzuschuss erhalten, auch seitens der Gemeinde einen Heizkostenzuschuss gewährt.

Der Heizkostenzuschuss der Gemeinde betrug im Vorjahr € 75,--.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Lanzendorf beschließt, seinen GemeindebürgerInnen einen einmaligen Heizkostenzuschuss in der Höhe von EUR 75,00 für die Heizperiode 2009/10 nach den Richtlinien des Bundes, bzw. des Landes Niederösterreich zu gewähren.

Beschluss:

Für Stimmen: 17

Gegen Stimmen: keine

Enthaltungen: keine

Pkt. 12 : Allfälliges

Frau Bürgermeisterin Gabriele Maw berichtet über:

IMS Schule, neuer Direktor

Volksschule

Hort

AWS – neue Tierkörperbeseitigungsanlagen werden installiert (in Himberg) – Aktion „sauberhafte Feste“ Festpaket

Musikschulausschuss berichtet dass die Beiträge wegen Rückgang der Schüler geringfügig erhöht werden.

Ende der Sitzung: 21:50

=====

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 08.02.2010 genehmigt.

.....
Bürgermeisterin
Gabriele Maw

.....
Schriftführer(in)
Ing. Thomas Pokernus

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat